

विकास योजना, म्हसवड

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे

कलम-३७(२) अन्वये फेरबदल मंजूर करणेबाबत.

स.नं.८४८/२ आणि ८४७/७अ हि जमिन सार्वजनिक/

निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१९०९/१८९६/प्र.क्र.१९१७/०९/नवि-१३

दिनांक :- २९.०९.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शसकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये
प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)

उबर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा.

मुख्याधिकारी म्हसवड नगरपरिषद, म्हसवड.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुज्रनालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय, पुणे पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, मुख्याधिकारी म्हसवड नगरपरिषद, म्हसवड, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, सातारा शाखा, सातारा यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निकटनस्ती (नवि-१३).

NOTIFICATION

Government of Maharashtra,
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Dated : 21.01.2010

TPS-1909/1896/CR-1917/09/UD-13

Maharashtra
Regional &
Town
Planning
Act 1966.

Whereas, the Development Plan of Mhaswad (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned by Government of Maharashtra in Urban Development Department vide Notification TPS-1786/3710/CR-486/UD-7 dated 17/04/1986 (hereinafter referred to as "the said Notification") and came into force with effect from 1.6.1986;

And whereas, according to the proposal of the said Development Plan the land bearing S.No.846, 847, 848 Mhaswad (hereinafter referred to as the said land) are included in "Agricultural Zone".

And whereas the Mhaswad Municipal Council, (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") in pursuance of the provisions of sub section (1) of section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Mah. Act No.XXXVII) (hereinafter referred to as "the said Act") after following all the legal procedure has submitted a proposal of modification to Government vide letter dated 14.1.2008 so as to change zone of the said land and to include the lands thereunder in Residential Zone (hereinafter referred to as "the said Modification");

And whereas, out of S.No.846, 847, 848 the ownership of land bearing S.No.848/2 & 847/7A vests with Social Justice Department, Government of Maharashtra.

And whereas, Government after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is satisfied that the said Modification is necessary & should be sanctioned with changes.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section(2) of section 37 of the said Act, Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification with change and for that purpose amends the said notification as follows:-

After the last entry in the schedule of modifications appended to the said notification following new entry shall be added :-

ENTRY -

"Land bearing S.No.848/2 & 847/7A of Mhaswad shall be deleted from Green Zone & included in Public/Semi public Zone " as shown on plan.

Note :-

1. The part plan showing the abovesaid modification is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Chief Officer, Mhaswad Municipal Council, Mhaswad for a period of one month.
2. This notification has also been published on Government web site www.urban.maharashtra.gov.in.

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

(V.M.Ranade)
(V.M.Ranade)

Under Secretary to Government

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन,
नगर विकास विभाग,
संभ्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,
दिनांक : २९.०९.२०१०

क्रमांक-टिपीएस-१९०९/१८९६/प्र.क्र.१९१७/०९/नवि-१३

महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगररचना
अधिनियम
१९६६

ज्याअर्थी, महसुबद शाहवाची विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख
"उक्त विकास योजना" असा करणेत आला आहे) सामान्यतः नगर
विकास विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१७६६/२७१०/प्र.क्र.४/८६/नवि-
७, दिनांक १७.०४.१९६६ (यापुढे जिचा उल्लेख उक्त अधिसूचना असा
करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर असून ती दिनांक ०१.०६.१९८६ पासून
अमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, स.नं.८४६, ८४७, ८४८ या जमिनी उक्त
विकास योजनेनुसार शेती विभागात समाविष्ट आहेत.

आणि ज्याअर्थी, महसुबद नगरपरिषदेने (यापुढे जिचा उल्लेख
उक्त नगरपरिषद असा करणेत आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व
नगर रचना अधिनियम १९६६ (महाराष्ट्र अधिनियम क्र.३७) (यापुढे ज्याचा
उल्लेख उक्त अधिनियम असा केला आहे) चे कलम ३७(१) अन्वये सर्व
वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त जमिनी रीतिवात विभागात समाविष्ट
करण्याचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा
करण्यात आला आहे), शासनाचे मान्यतेसाठी दि.१४.११.२००८ च्या पत्रान्वये
सादर केला आहे,

आणि ज्याअर्थी स.नं.८४६, ८४७, ८४८ या जमिनीपैकी
स.नं.८४८/२ आणि ८४७/७ अ या जमिनीची मालकी सामाजिक न्याय
विभाग, महाराष्ट्र शासन यांचेकडे आहे.

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक
नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेसी सल्लामसलत केल्यानंतर, उक्त

फेरबदल बदलासह मान्य करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;
म्हणून, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३६ (२) नुसार
प्राप्त असलेल्या शक्तीस अनुसरून शासन वक्त फेरबदल करण्यास प्रसन्न आहे
मान्यता येत आहे व त्यासाठी शासनाच्या नगर विभागात विभागाच्या उक्त
अधिसूचनेनुसार बदल दर्शविण्यास सुचीतपणे शेवटच्या नोंदीनंतर
आलेली मधीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

- नोंद -

"स.नं.८४८/२ आणि ८४७/७ अं या जमिनी नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे
शेती विभागातून वगळून सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट
करणेत येत आहे"

टीप :-

अ) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, महसुद नगर
परिषद यांचे कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी नागरिकांच्या
अवलोकनास एक महिन्याच्या कालावधी कमीत छपला आहे.

ब) सदर सूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in
वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(वि. न. यानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.